

ひとの未来へ。夢ある空間を。

LOOKING FOR THE FUTURE



ACE construction co, ltd.



エース建設株式会社

真の豊かさへ、 新たな時代のはじまりに向けて―。

あなたの想像力の実現が、わたしたちの役目

エース建設は、確かな技術と優れた品質をもとに、あなたの夢をカタチにしていく会社。

暮らしを、地域を、そして地球の明日をもっと楽しいものにするのが私たちの夢です。



代表取締役社長

簗原 辰彦

代表メッセージ

エース建設は、平成3年に太宰府市に創業して以来、地元のお客様を中心にたくさんの方々に支えていただきながら、着実に経験と実績を重ねて参りました。

お客様の想いを形にするのが私どもの仕事であるとともに、形にしたものをお客様と二人三脚で、何十年と見守っていく事が大事であると考えます。

よりよいものを未来に残していく為に、その時代に即した変化に柔軟に対応していくべく、社員一人一人が日々成長していける環境を整える事が、私の責務です。



トータルサポート

プロの視点から土地利用をアドバイスします

01 ご 相 談	土地の有効な利用法、税金のことなど、お気軽にご相談ください。
02 現 地 調 査	専門資格者が土地を調査し、立地条件に合ったプランを提案します。
03 建設基本計画	お客様とともにプランを決定。万全な経営収支計画を立てます。
04 資 金 計 画	金融機関をご紹介します。
05 法的手続き	建築確認申請など、責任をもって代行します。
06 ご 契 約	建築主であるお客様との間で、建築請負契約を結びます。
07 設 計 監 理	弊社の一級建築士が設計・監理に当たります。
08 施 工 管 理	弊社の担当者が、厳しく業者指導を行い、施工管理をします。
09 完成引き渡し	独自の補償制度により、的確な完成引き渡しをお約束します。
10 入 居 管 理 アフターサービス	完成後も責任を持って運営アドバイスなどのお世話をします。

万全のメンテナンスで 末永いおつきあい

さまざまな税対策、賃貸ビルマンション経営もおまかせください。お客様の立場に立って考え、市場調査から事業計画・設計・施工・入居管理、メンテナンスさらに経営のノウハウまでプロの実績をもってお世話をいたします。

私たちとお客様との関係は、決して建物の完成で終わってしまうものではありません。いつまでも安心して、快適に暮らしていただくために、保証や点検、メンテナンス、入居管理など、あらゆるアフターサービスにも万全の体制で取り組んでいます。たくさんのコミュニケーションを通して、お客さまとのパートナーシップを築いていきたいと考えています。



建 築

綿密なプランに基づく開発を実践

都市に表情を生み出す 建物を創造

都市の顔は、そこに建つ建物によって創られるといってもいいでしょう。そう考えると、ビルを建てる場合にまず考えなければならないのが周囲との調和です。自らの存在をしっかりと主張しながら、街になじむ建物を創造するために、私たちが大切にしているのが市場調査に基づいた綿密なプランを練ることです。適切な建物を計画しその施工においては豊かな経験と最新のテクニックを導入するなど、プランニングから完成まで一貫したシステムで責任をもった建設を行っています。

暮らしを見つめた、 ぬくもりを大切に

例えば、病院であれば機能性だけでなく、そこで過ごす人のことを考えた、明るさや柔らかさを演出したい。マンションならば、プライバシーの確保はもちろん、ゆとりある佇まいを充実させたい。このように単に建物を入れ物として捉えるのではなく、都市における空間づくりにおいて生活の場としての魅力を第一に考えるのがエース建設の理念です。刻一刻と著しい変化を見せる都市空間に、ハートフルなテイストをプラス。将来に向けた明るく魅力にあふれる都市創造に貢献しています。



不動産売買・管理

オーナー様と借主様の良好な関係づくり



建設会社の不動産部として、工事部と連携し様々なアドバイスや緊急対応を行いオーナー様と借主様の良好な関係を保ちます。また、物件の美化活動をはじめ、大規模修繕工事やリノベーションのご提案を行い、オーナー様の資産価値向上・資産運用をサポート致します。

皆様の不動産に関するさまざまなお悩みに対して、当社では豊かな経験と高い専門性を持ったスタッフがサービスを担当し、適切な資産運用のご提案を行います。また、個人のお客様のみではなく、法人のお客様からのご相談も承っています。

建築実績

MJR ザ・ガーデン下大利



MJR 太宰府



MJR 大野城



MJR 姪浜シティ



MJR 太宰府五条



MJR 春日桜ヶ丘



D・Presents- II



イクシオン博多



IDEAL RESIDENCE



M's テラス



吉松ガーデン



エンクレスト香椎駅前



エンクレスト千早



サンメゾン大濠公園北



アーバンコナーズ



プレジール

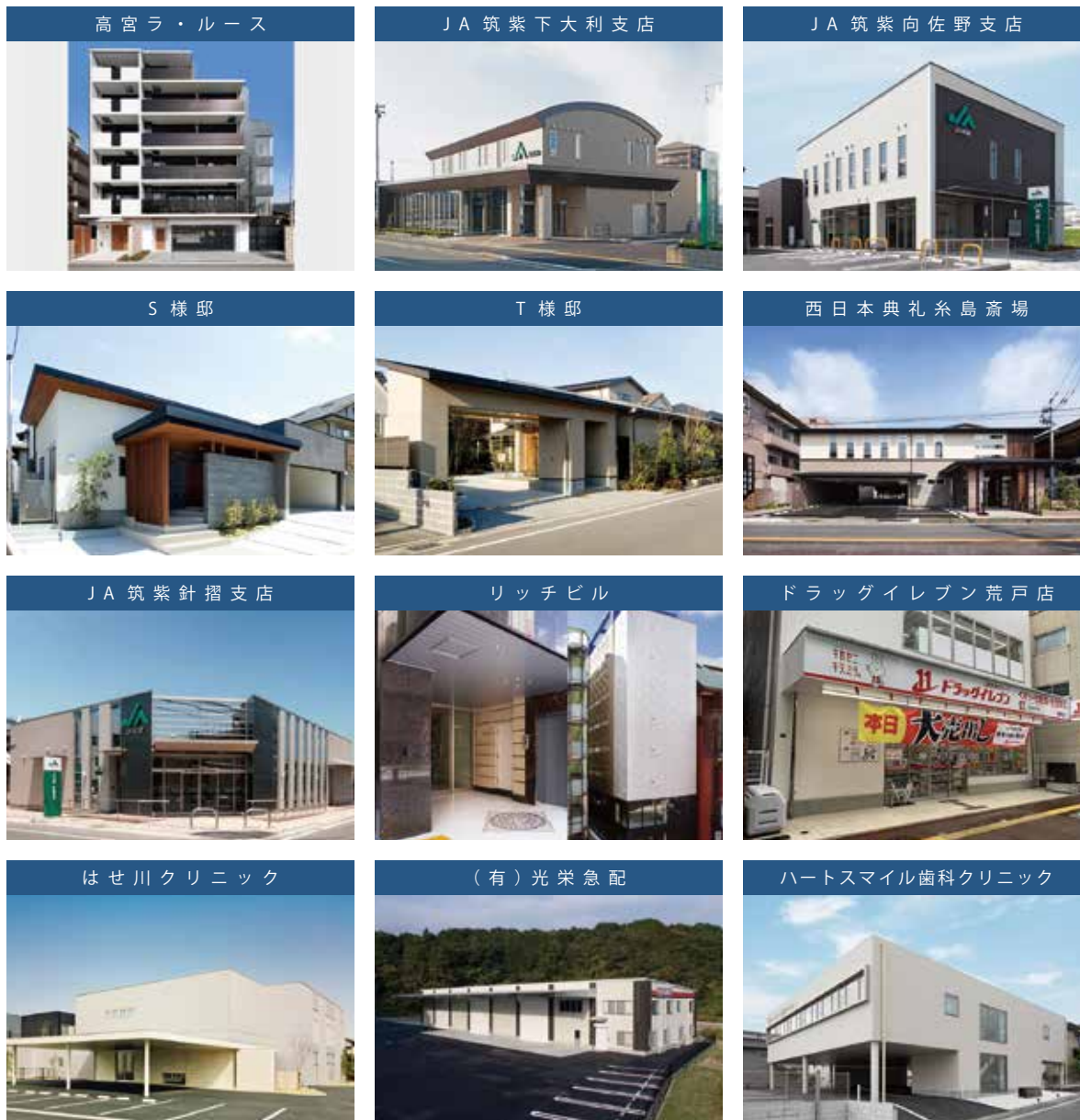


グランコート七隈



ヨーロピアン冷泉





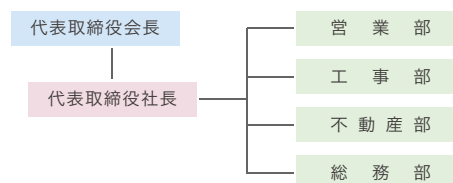
会社概要

社 名	エース建設株式会社
所在地	【本社】 〒818-0135 太宰府市向佐野 4 丁目 5 番 19 号 電話(092)928-7755 / FAX(092)928-7766 【太宰府支店 不動産部】 〒818-0138 太宰府市吉松 3 丁目 21 番 18 号 電話(092)403-7768 / FAX(092)403-7769
設 立	1991 年 6 月 21 日
資本金	25 百万円
許認可	1. 建設工事の設計施工・福岡県知事認可(特-3)第 4676 号 2. 一級建築士事務所・福岡県知事登録 第 1-40289 3. 宅地建物取引業・福岡県知事免許(7)第 11890 号
業務内容	1. 分譲マンション・賃貸マンション・商業ビル・公共建築・ 個人住宅等、木造から鉄筋コンクリート造りまでの総合建設業 2. 不動産の売買・賃貸及び管理
関連会社	エース工業株式会社
取引金融機関	福岡銀行・JA 筑紫・佐賀銀行・西日本シティ銀行

会社沿革

1991年6月21日	資本金 10 百万円をもってエース建設株式会社設立 建設業・不動産業開始
1993年2月5日	資本金 25 百万円に増資
2000年3月1日	大野城支店設立 不動産管理・仲介を主とした業務を開始
2010年10月1日	不動産部支店移転(大野城支店より太宰府支店へ)

会社組織図





エース建設株式会社

〒818-0135 福岡県太宰府市向佐野 4 丁目 5 番 19 号
TEL. 092-928-7755 FAX. 092-928-7766

URL <https://www.acegroup.jp>

